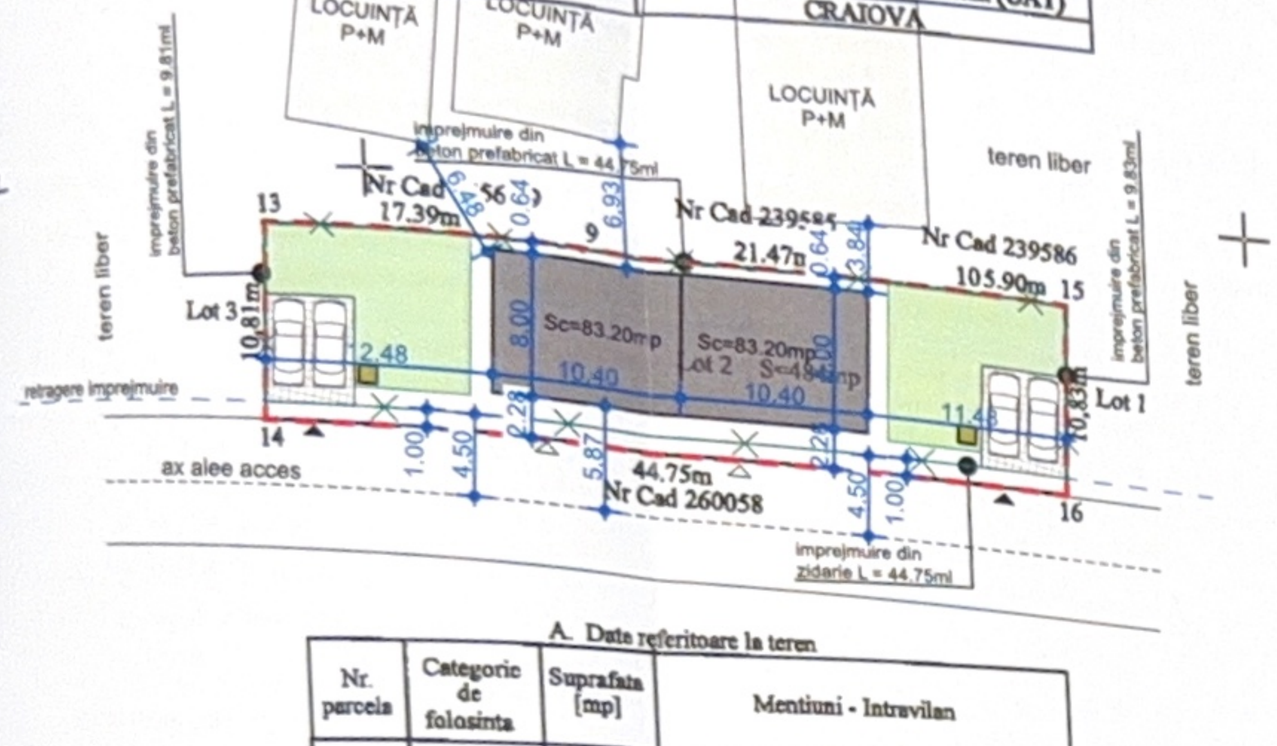
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

- Lot 2 -

Nr. cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobil: intravilan
260799	484	mun.Craiova, str Eroii Sanitari, nr.56 (fost T27 P32), jud Dolj

Cartea Funciara nr.	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoric de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni - Intravilan
1	A	484	Terenul nu este imprejmuit
	Total	484	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
	Total		

Suprafata totala masurata a imobilului =484mp

Executant - ing Olaru Marinela
Persoana fizica autorizata de ANCPI , sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie, prin Certificat de autorizare, Seria RO-DJ-F, nr 0236/ 18.04.2018, categoria C.
Confirm executarea masuratorilor la teren, exactitatea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Data 27.01.2026

Marinela Olaru

Semnat digital de Marinela Olaru
Motiv: OCPI, seria RO-DJ-F nr 0236/2018
Data: 2026.02.08 11:58:36 +02'00'

Inspector 61389/2026

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI

Gabriela Bondei

Semnat digital de Gabriela Bondei

LEGENDĂ

- Ax drum
- Limită proprietate
- Împrejmuire teren L=10 9.1 4ml
- Suprafață construită propusă
- Acces proprietate pietonal și auto
- Alei pavate auto
- Alei pavate pietonale
- Spatii verzi
- Platforma deseuri menajere
- Parcaje auto (4 locuri)

Suprafață teren = 484.00 mp

EXISTENT
Suprafață construită existent = 0.00 mp
Suprafață desfășurată existent = 0.00 mp
POT existent = 0.00%
CUT existent = 0.00

PROPUS
Suprafață construită propus = 166.40 mp
Suprafață desfășurată propus = 332.80 mp
POT propus = 34.38%
CUT propus = 0.68

Suprafață spațiu verde = 145.00mp
Alei pavate auto = 60.00mp
Alei pavate pietonale = 110.00mp

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 8
Anexa la autorizația de construire ~~dezmembrare~~
Nr. 906 din 20.....
Arhitect șef,

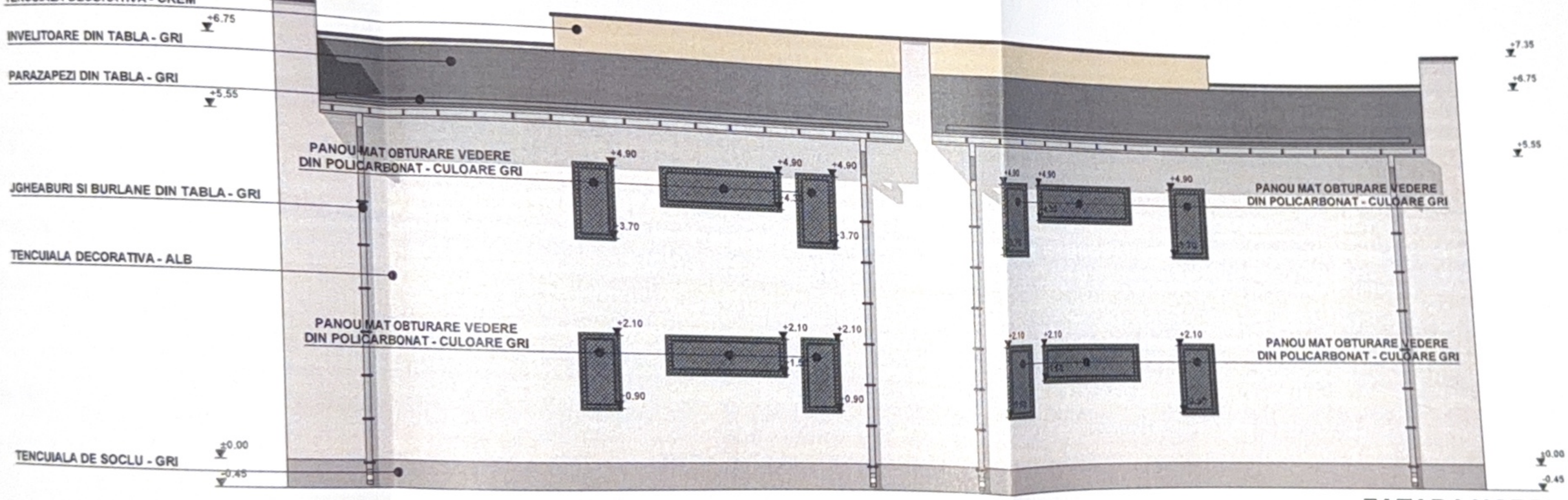
ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA

CLASA

VERIFIC EXPE	
PROIECTA	
ARHITE	
SEF PRO	
PROIECT	
DESENA	



FATADA SUD



FATADA NORD

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 8
Anexa la autorizația de construire ~~desființare~~
Nr. 906 din 20.06.26
Arhitect șef,

LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA - GRI
- PARAZAPEZI DIN TABLA - GRI
- JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA - GRI
- TENCUIALA DECORATIVA - ALB
- TENCUIALA DECORATIVA - CREM
- TENCUIALA DECORATIVA - GRI
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMIZOLANT - GRI
- TENCUIALA DE SOCLU - GRI

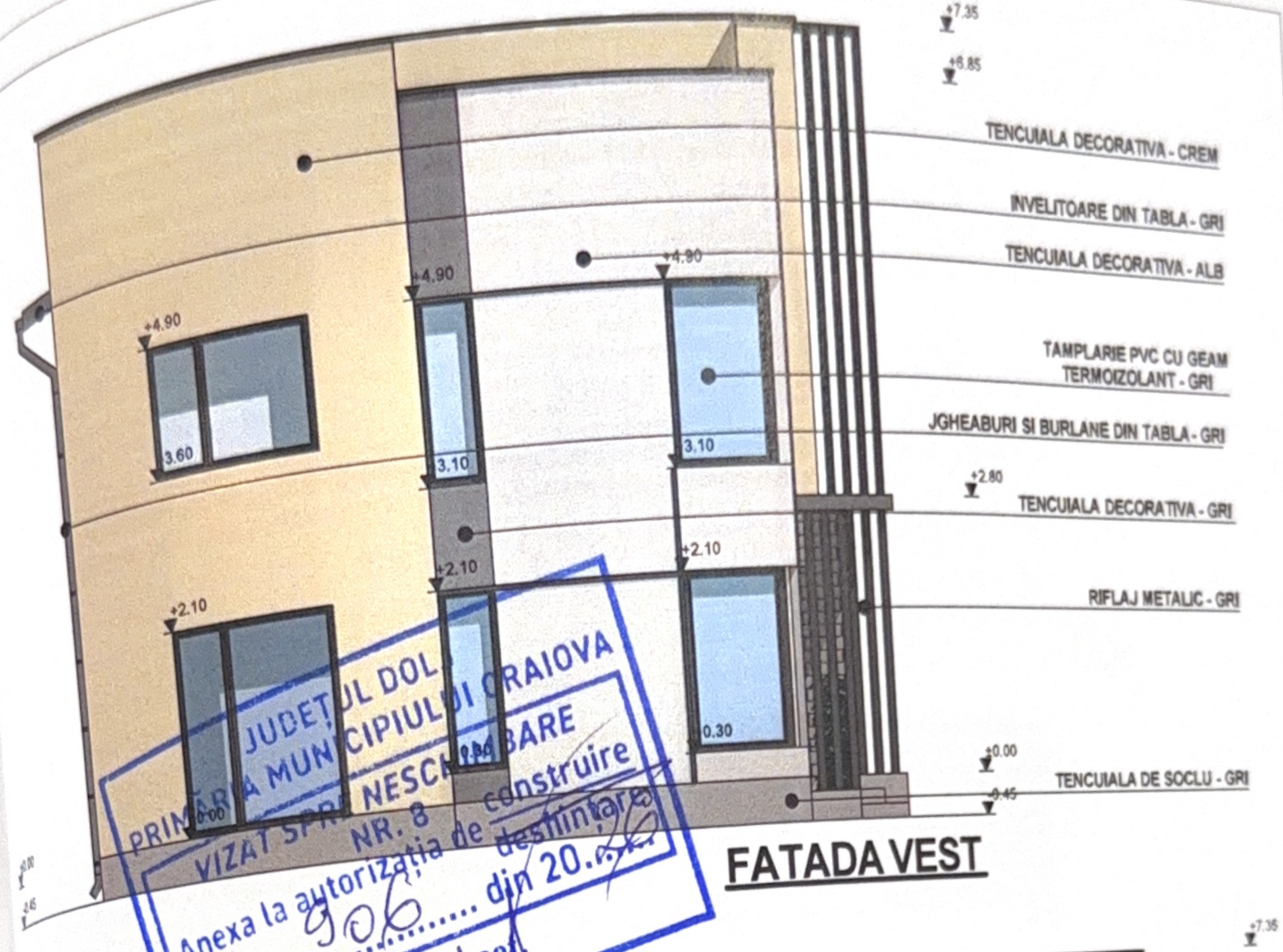
ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA

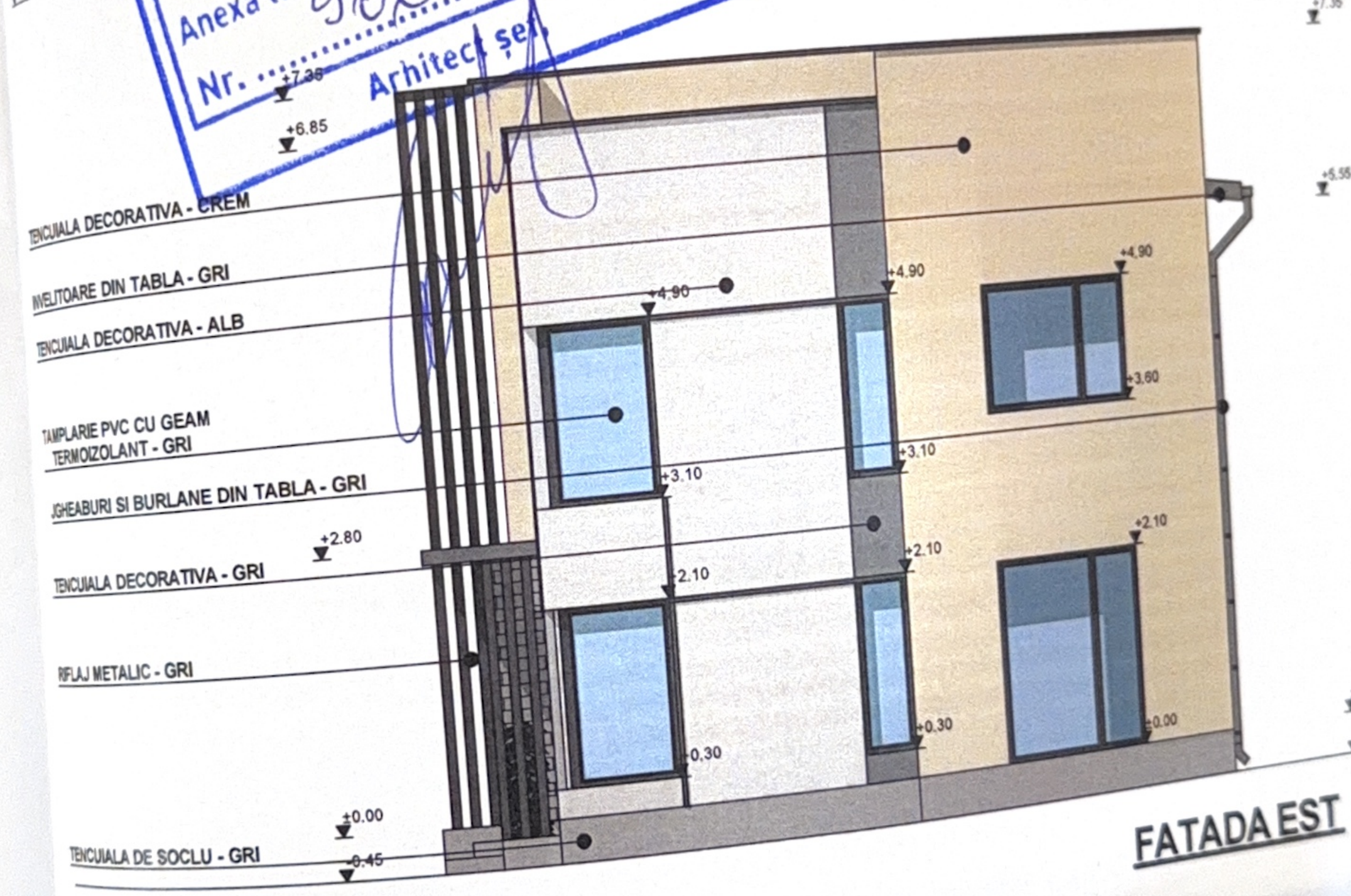
...AN

...ect. nr.
.../2026

...Faza
...P.A.C.

...A.07





GENDA FINISAJE:

- ELITOARE DIN TABLA - GRI
- AZAPEZI DIN TABLA - GRI
- EABURI SI BURLANE DIN TABLA - GRI
- NCUIALA DECO